



Berita Acara Pelaksanaan Public Expose 2012 PT Astra Agro Lestari Tbk

Waktu dan tempat

- Hari /tanggal : Selasa, 17 April 2012
- Waktu : 16.00 – 16.30 WIB
- Tempat : JW Marriott Hotel Jakarta
Dua Mutiara 1 & 2 (Level 2),
Jl. Lingkar Mega Kuningan Kav. E 1.2 No. 1 & 2,
Mega Kuningan, Jakarta 12950, Indonesia

Hadir

- Direksi PT Astra Agro Lestari Tbk
- Publik (daftar terlampir)

Agenda acara:

- I. Pembukaan
- II. Hasil RUPST
- III. Paparan Kinerja Perseroan 2011 Audited dan Kinerja Perseroan Kuartal I 2012
- IV. Tanya Jawab
- V. Penutup

Jalannya acara:

I. Pembukaan

Acara Public Expose 2012, PT Astra Agro Lestari Tbk dibuka oleh moderator Bapak Tofan Mahdi, pada pukul 16.00 WIB dan disampaikan antara lain hal-hal sebagai berikut:

Kepada hadirin diperkenalkan Direktur PT Astra Agro Lestari Tbk yang hadir, yang terdiri atas:

Bapak Widya Wiryawan	: Presiden Direktur
Bapak Santosa	: Direktur
Bapak Bambang Palgoenadi	: Direktur
Bapak Juddy Arianto	: Direktur
Bapak Joko Supriyono	: Direktur
Bapak Jamal Abdul Naseer	: Direktur

Selanjutnya Pembawa Acara mempersilahkan Direktur Perseroan untuk menyampaikan paparannya:

Agenda paparan terdiri dari:

1. Hasil RUPS Tahunan
2. Kinerja 2011 Audited
3. Kinerja Kuartal I 2012

II. Ringkasan hasil RUPST disampaikan oleh Presiden Direktur Perseroan, Bapak Widya Wiryanan dengan penjelasan sebagai berikut:

1. Menyetujui dan menerima baik Laporan Tahunan Perseroan untuk tahun buku 2011, termasuk didalamnya Laporan Tugas Pengawasan Dewan Komisaris Perseroan dan mengesahkan Laporan Keuangan Perseroan untuk tahun buku 2011.
2. Menyetujui penggunaan laba bersih Perseroan yang dibagikan sebagai dividen tahun buku 2011 sebesar Rp 995,- per saham. Yang akan diperhitungkan dengan dividen interim sebesar Rp 300,- per saham yang telah dibayarkan pada tanggal 10 Nopember 2011 dan sisanya sebesar Rp 695,- setiap saham akan dibayarkan mulai tanggal 29 Mei 2012 kepada para Pemegang Saham Perseroan yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan pada tanggal 11 Mei 2012 pukul 16.00 WIB.
3.
 - a. Menyetujui pemberian wewenang kepada Dewan Komisaris Perseroan untuk menetapkan gaji dan/atau tunjangan anggota Direksi Perseroan.
 - b. Menyetujui penetapan honorarium untuk seluruh anggota Dewan Komisaris Perseroan.
4. Meyetujui pemberian wewenang kepada Direksi dengan persetujuan Dewan Komisaris Perseroan untuk menunjuk salah satu kantor akuntan publik di Indonesia yang terdaftar di BAPEPAM – LK untuk melakukan audit laporan keuangan Perseroan untuk tahun buku 2012, serta untuk menetapkan jumlah honorarium dan persyaratan lainnya sehubungan dengan penunjukan kantor akuntan publik tersebut.

III. Paparan Kinerja Perseroan.

Kinerja Perseroan tahun 2011 Audited disampaikan oleh Direktur Perseroan, Bapak Santosa dengan penjelasan sebagai berikut:

1. Pendapatan bersih Perseroan meningkat 21,8% dari Rp. 8,84 triliun pada tahun 2010 menjadi Rp. 10,77 triliun tahun 2011. Peningkatan ini terutama disebabkan oleh kenaikan volume dan harga jual produk minyak sawit Perseroan. Hal ini berdampak pada naiknya laba bruto Perseroan di tahun 2011 yang meningkat sebesar 9%, menjadi Rp. 3,93 triliun dengan tingkat margin laba bruto sebesar 36,5% atau turun sebesar 4,3%, hal ini disebabkan karena adanya peningkatan beban pokok pendapatan Perseroan sebesar 30,6% sebagai akibat dari kenaikan volume pembelian TBS dari pihak luar. Perseroan mencatat laba yang diatribusikan kepada pemilik Perusahaan sebesar Rp. 2,41 triliun, meningkat 19,3% dibandingkan dengan laba tahun 2010 yang sebesar Rp. 2,02 triliun, sementara margin laba yang diatribusikan kepada pemilik Perusahaan turun tipis dari 22,8% di tahun 2010 menjadi 22,3% di tahun 2011. Adapun, laba bersih per saham mengalami peningkatan menjadi Rp 1.528 per saham, demikian juga dengan EBITDA Perseroan yang meningkat sebesar 10,2%, menjadi Rp. 3,57 triliun dengan tingkat margin EBITDA sebesar 33,2%.
2. Perseroan membukukan total aset sebesar Rp. 10,20 triliun sepanjang tahun 2011, meningkat 16,1% dibandingkan dengan total aset pada tahun 2010. Peningkatan aset ini disebabkan oleh peningkatan aset tidak lancar Perseroan sebesar 23,4% dari Rp. 6,74 triliun pada tahun 2010 menjadi Rp. 8,32 triliun pada tahun 2011, terutama karena peningkatan aset tetap sesuai dengan jumlah keseluruhan investasi Perseroan. Sedangkan keseluruhan liabilitas Perseroan meningkat 33,3% dari Rp. 1,33 triliun pada tahun 2010 menjadi Rp. 1,78 triliun pada tahun 2011, hal ini disebabkan oleh meningkatnya liabilitas jangka pendek Perseroan sebesar 35,6% menjadi Rp. 1,44 triliun

dan liabilitas jangka panjang sebesar 23,9% menjadi Rp. 338 miliar. Jumlah ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik Perusahaan sampai dengan akhir tahun 2011 mencapai Rp. 8,14 triliun atau naik sebesar 12,9% dibanding Rp. 7,21 triliun di tahun 2010 sebagai akibat dari kenaikan laba yang dicapai Perseroan.

Kinerja Perseroan Kuartal I tahun 2012 disampaikan oleh Direktur Perseroan, Bapak Santosa dengan penjelasan sebagai berikut:

1. Total areal perkebunan sawit yang dikelola Perseroan sampai dengan kuartal I tahun 2012 mencapai 266.856 hektar, terdiri dari 206.682 hektar kebun inti atau mencapai sebesar 77,5% dan 60.174 hektar kebun plasma atau mencapai sebesar 22,5%. Sedangkan lahan yang dikelola Perseroan pada kuartal I tahun 2011 sebesar 263.608 hektar yang terdiri dari perkebunan inti sebesar 206.369 hektar atau 78,3% dan perkebunan plasma sebesar 57.239 hektar atau 21,7%.
2. Sampai dengan kuartal I tahun 2012 areal lahan tanaman menghasilkan Perseroan telah mencapai 237.038 ribu hektar atau sebesar 88,8% dari total areal perkebunan Perseroan, sementara lahan untuk tanaman belum menghasilkan-nya mencapai 29.819 hektar atau 11,2%. Disamping itu pula, Perseroan juga telah melaksanakan penanaman di atas lahan baru seluas 150 hektar dan melakukan peremajaan tanaman atau replanting di lahan seluas 160 hektar.
3. Sampai dengan kuartal I tahun 2012, luas tanaman menghasilkan yang dikelola Perseroan mencapai 237.038 ha, terdiri dari area Sumatera sebesar 99.384 ha, area Kalimantan sebesar 93.956 ha dan Sulawesi sebesar 43.698 ha. Sedangkan, total produksi Tandan Buah Segar (TBS) Perseroan selama kuartal I tahun 2012 mencapai 1,10 juta ton, naik sebesar 4,6% dibanding total produksi pada kuartal I tahun 2011 yang sebesar 1,05 juta ton. Kenaikkan produksi TBS pada kuartal I tahun 2012 terjadi baik untuk kebun inti maupun kebun plasma. Dari total produksi TBS tersebut, sebesar 479,13 ribu ton atau 43,6% dihasilkan dari area Sumatera, 37,5% atau sebesar 412,55 ribu ton dihasilkan dari area Kalimantan dan sebesar 207,99 ribu ton atau 18,9% dihasilkan dari area Sulawesi. Adapun, total produksi CPO yang dihasilkan Perseroan sampai dengan kuartal I tahun 2012 meningkat 5,2% atau mencapai 289,39 ribu ton. Dari total produksi CPO tersebut, sebesar 129,78 ribu ton atau 44,8% dihasilkan dari area Sumatera, 35,8% atau sebesar 103,47 ribu ton dari area Kalimantan dan area Sulawesi sebesar 56,14 ribu ton atau sebesar 19,4%.
4. Didukung oleh pertumbuhan produksi, volume penjualan CPO Perseroan sampai dengan kuartal I tahun 2012 mengalami peningkatan sebesar 5,2% menjadi 299,1 ribu ton dari 284,2 ribu ton pada periode yang sama di tahun 2011.
5. Total pendapatan bersih Perseroan sampai dengan kuartal I tahun 2012 mencapai Rp 2,58 triliun, menurun sebesar 6,5% dibandingkan periode yang sama di tahun 2011 sebesar Rp 2,76 triliun. Penurunan ini terutama disebabkan oleh menurunnya harga jual rata-rata CPO Perseroan sebesar 6,9% dari Rp 8.278 /kg di tahun 2011 menjadi sebesar Rp 7.706 /kg di tahun 2012. Dari total pendapatan bersih Perseroan tersebut, sekitar 89,3% atau sejumlah Rp 2,3 triliun merupakan kontribusi pendapatan dari CPO Perseroan, sedangkan untuk kernel & turunannya memberikan kontribusi sebesar 10,7% atau sebesar Rp 0,28 triliun. Sedangkan untuk komposisi penjualan CPO sepanjang kuartal I tahun 2012 di dominasi oleh penjualan secara lokal yang mencapai 96% atau Rp 2,21 triliun sementara sisanya sebesar 4% atau Rp 96 miliar oleh pasar ekspor.

IV. Tanya Jawab.

1. Pertanyaan:

1. Berkaitan dengan penambahan lahan, berapa total luas penambahan lahan Astra Agro di Sulawesi Selatan dan bagaimana rencana peruntukkannya?
2. Bagaimana dengan update rencana Astra Agro untuk mengembangkan bisnisnya ke industri karet dan refinery untuk produk turunan CPO?

Jawaban:

1. Untuk perolehan lahan, kami tidak dapat mengemukakan dan tidak mau berspekulasi sebelum lahan benar-benar ada di tangan kami, dikarenakan proses akuisisi yang complicated dan terlalu banyak uncertainty. Kita berupaya untuk mencari lahan dimanapun disamping intensifikasi yang selama ini gencar kita lakukan. Tentunya dengan adanya peta moratorium, sekarang menjadi lebih jelas bagi kami dalam mencari lahan.
2. Kami sedang melakukan upaya-upaya untuk pengembangan refinery, yang dipicu oleh pajak ekspor yang perbedaannya cukup signifikan. Sesuai dengan tujuan pemerintah memberikan perbedaan pajak ekspor yaitu untuk mengembangkan industri hilir di tanah air, kami mendukung program pemerintah untuk itu dan kami sedang mempersiapkan agar Perseroan bisa mengolah CPO untuk diolah pada refinery. Tepatnya kapan dan dimana belum kami umumkan.

2. Pertanyaan:

1. Di awal tahun lalu, Astra Agro sudah mengumumkan belanja modalnya yaitu sekitar 1 triliun, apakah ada kemungkinan revisi belanja modal terkait dengan rencana pengembangan karet dan tebu?
2. Apakah tahun ini Astra Agro sudah bisa membuka pengembangan lahan karet dan tebunya?
3. Sampai tahun ini, berapa luasan landbank yang belum tertanam?
4. Apakah ada tambahan luas tanaman menghasilkan tahun ini? Jika ada, apakah ada proyeksi kenaikan produksi TBS dan CPO?

Jawaban:

1. Capex tahun lalu sekitar 2 triliun dan Capex tahun ini kurang lebih akan sama dengan tahun lalu, dimana sebagian besar akan digunakan untuk memelihara TBM, kemudian untuk membangun pabrik dimana akan ada 4 PKS baru tahun ini dengan kapasitas masing-masing 45 ton TBS/jam, yaitu 2 PKS di Kalimantan Timur, 1 PKS di Kalimantan Selatan dan 1 PKS di Sulawesi Tengah. Selain itu, Capex juga akan digunakan untuk infrastruktur, prasarana, dan perbaikan dermaga.
2. Untuk karet dan tebu, kami memang punya rencana ke arah sana, namun selama belum ada kepastian, kami tidak mau berspekulasi.
3. Kami mempunyai landbank tetapi kami tidak mau memberikan pernyataan yang misleading, karena untuk hasil akhir sulit ditebak dan banyak yang perlu kami sisihkan dibandingkan dulu. Namun demikian, kita tetap akan mencari landbank.
4. Untuk tahun ini, tambahan dari TBM ke TM ada sekitar 17 ribu hektar. Tentunya tahun pertama TM yieldnya akan kecil, dan nantinya akan meningkat dari tahun ke tahun.

3. Pertanyaan:

1. Jika dilihat dari laporan keuangan per Desember, ada beberapa hutang yang akan jatuh tempo tahun ini, yaitu fasilitas yang belum digunakan dari BTMU dan beberapa bank lainnya. Beberapa waktu lalu, AALI pernah mengemukakan rencana untuk re-financing hutang tersebut dengan hutang yang baru. Bagaimana kelanjutannya?

Jawaban:

1. Kita mempunyai fasilitas pinjaman yang belum pernah dipakai dan sebentar lagi akan habis masa berlakunya. Fasilitas yang ada di disclosure kita kira-kira akan berakhir di

pertengahan tahun ini. Karena fasilitas tersebut sifatnya adalah siaga committed, kita juga akan mencari penggantinya supaya kita mendapatkan dana siaga just in case diperlukan. Nanti pada saatnya jika sudah ditandatangani, kita akan umumkan ke publik. Saat ini kita sedang dalam pembicaraan dengan beberapa bank, namun mungkin modelnya tidak lagi club deal tetapi lebih ke arah bilateral saja. Karena dulu kita melakukan club deal pada saat terjadi krisis yang cukup parah di global market, namun saat ini tidak separah itu. Dari segi terms seharusnya lebih baik dibandingkan dengan terms fasilitas yang lama.

4. Pertanyaan:

1. Di kuartal pertama tahun ini, produksi TBS Astra Agro mencapai 1,1 juta ton apakah sudah on track dengan target full year dari Astra Agro?

Jawaban:

1. Hasil 3 bulan-an tidak bisa kita kalikan 4 lalu menjadi proyeksi produksi untuk satu tahun. Secara historikal, biasanya semester dua sedikit lebih bagus dibandingkan semester satu, dan perbandingannya sangat bervariasi dari tahun ke tahun. Jika ditanya apakah on track, rasanya masih dalam pita historikal data tadi. Hasil produksi di akhir tahun menjadi berapa sangat bergantung dari berbagai hal seperti cuaca dan lain-lain, ini yang harus kita cermati. Mudah-mudahan tahun ini lebih bagus, dengan harapan cuaca dan faktor lainnya mendukung.

V. Penutup.

Public Expose tahun 2012 PT Astra Agro Lestari Tbk yang diselenggarakan di JW Marriott Hotel Jakarta, ditutup pada pukul 16.30 WIB.

Jakarta, 17 April 2012
PT Astra Agro Lestari Tbk

DAFTAR HADIR PUBLIC EXPOS...
PT ASTRA AGRO LESTARI Tbk, JW MARRIOT 17 APRIL 2012

No.	Nama Wartawan	Asal Media	No. Telp	Email	TTD
1	Affif-W	TRIBUN	01151957573	arifaj2006@india	
2	DIAN	AGROFARM	00152945363	Tedimex @ yahoo	
3	Juliane	keberita	03567606376	ekasendo @ hotmail	
4	Mika	beradung	0212298227		
5	Rah	Indo	6219212229		
6	...				
7	Khairun	Warta		op.khalid@india	
8	Eko	Garuda	08131004520	lobanata@india	
9	Amat Sahib	IB plus	021923 66166	amat_198@yama.com	

DAFTAR HADIR PUBLIC EXPOS...
PT ASTRA AGRO LESTARI Tbk, JW MARRIOT 17 APRIL 2012

No.	Nama Wartawan	Asal Media	No. Telp	Email	TTD
10	Jalpa S	Info pos	0812 187 100	jalpa@india	
11	Alag Nurulain	SWRD	02121016480	alag@india	
12	Rahma Laila	Vision	02129729612	rahmalaila@gmail.com	
13	TSANG PAK NING	Rebel news	02154451412	tsangpakning@yaho	
14	Dyah Ayu	KONTAN	085313760792	dyahayu.kusuma@yaho	
15	Nia	ONEZONE.COM	085650471665	Nia_Tawar@yaho.com	
16	Faozan	Merdeka.com	087773032203	faozan@merdeka.com	
17	Didi	Meraca	08999 051270	didi @ meraca.com	
18	Rugrum	Indonesia Finance Today	085655166283	rugrum_2 @ yaho	

DAFTAR HADIR PUBLIC EXPOS
PT ASTRA AGRO LESTARI Tbk, JW MARRIOT 17 APRIL 2012

No.	Nama Wartawan	Asal Media	No. Telp	Email	TTD
19	Harini	Spot News	081310552711	harini@trigg.com	[Signature]
20	Sikore	Kesra Media	087820550532	lema@kesra.com	[Signature]
21	Nurfitri Osman	The Jakarta Post	081808853385	file-osman@jpost.com	[Signature]
22	Agustina Melani	Wibah.com	085716982001	agustina.melani@wibah.com	[Signature]
23	Inno	VIVAnews	085619663359	inno@viva.com	[Signature]
24	VERI	KONTAN	085200504442	veribeg@gmail.com	[Signature]
25	NurIman	Koran Jakarta	081389198737	inungaria@gmail.com	[Signature]
26	Frauz	TopSolusi.com	08124779010	frauz2011@yahoo.com	[Signature]
27	BETHA	DRS VICKERS	08121058866	bethad@drs.vickers.com	[Signature]

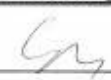
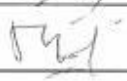
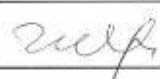






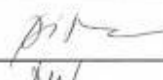

DAFTAR HADIR PUBLIC EXPOS
PT ASTRA AGRO LESTARI Tbk, JW MARRIOT 17 APRIL 2012

No.	Nama Wartawan	Asal Media	No. Telp	Email	TTD
28	Anesia Sisuep	Bina Annaswathi	081310552711	nesia@binaswathi.com	[Signature]
29	Mawien Natasha	Dunarekta	5	mawien@danarekta.com	[Signature]
30	Martin J.S.	Dunarekta	0818750772	martin@danarekta.com	[Signature]
31	Tiaro ^{to do not} Mawie	Citibank	0856791942	tiaro.mawie@citibank.com	[Signature]
32	Dona	Jambi Selang	575 2008	dona@jambi.com	[Signature]
33	Revita	Binaarcha Purna	520 6678	revita@binaarcha.com	[Signature]
34	Dina	- - -	- - -	dina@binaarcha.com	[Signature]
35	Wit Dena	Citibank			[Signature]
36	Alicia	Jakarta/Dagun	087888011558		[Signature]



DAFTAR HADIR PUBLIC EXPOSUS
PT ASTRA AGRO LESTARI Tbk, JW MARRIOT 17 APRIL 2012

No.	Nama Wartawan	Asal Media	No. Telp	Email	TTD
37	Efi	Investor Daily	02574962475	efi.wesley@gmail.com	
38	Juniv	GSK	03131656367	juniv.riemansendal@gmail.com	
39	Jane	CLSA	081678889	jane.kulczyk@clsa.com	
40	Sally	etnosing	0899213160	sally@etnosing.com	
41	Agusw	Pelita	0812818964	agusw@pelita.com	
42	Josef he	Prisma	95511974	-	
43	Agung	komace	93695970	-	
44	Lila Intana	SWA	085212964681	lilaintana@yahoo.com	
45	Anisrati	6. GARDIAN	081330000	anisrati@guardian.com	

Daftar Hadir Acara "Public Expose "
PT ASTRA AGRO LESTARI Tbk
Tanggal 17 April 2012
Dua Mutiara I & II (Level 2), JW Marriott Hotel, Jakarta

No	Nama	Nama Perusahaan	Tandatangan
1	Rony Suganti	Valbury Agri Sre	
2	Rendu Anugrah	Kim Eng	
3	Samuel Antoni	Standard Chartered	
4		Troyis	
5	Cusubanta	Quanta	
6	ANDY CANORA	VOB kayniam	
7	Agus Sudiarta	Credit Suia	
8	Aditya	Jr moeagan	
9	Enrica W	CMB	
10	KUN ENO BURN	IAMSAGRI	
11	Ho hi Pido	etradly securities	
12	Adrian W	NC securities	
13			
14			
15			

Daftar Hadir Acara "Public Expose "
PT ASTRA AGRO LESTARI Tbk
Tanggal 17 April 2012
Dua Mutiara I & II (Level 2), JW Marriott Hotel, Jakarta

No	Nama	Nama Perusahaan	Tandatangan
1	Nsivia	Jakarta globe	
2	REANOCY	SUARA PEMBANGUNAN	
3	Nejma	Jakarta Globe	